

De Aspen Index voor nieuwbouwwerken bestaat uit 6 volume's. De pagina's zijn doorlopend genummerd.

179 • **Volume 1**

beginpagina:
eindpagina:

1
179

omvat:

(A) Organisatie, beheer
(B) Materieel voor bouwwerkzaamheden
(D) Bouwactiviteiten

472 **Volume 2**

beginpagina:
eindpagina:

180
651

omvat:

(0-) Terreinen, projecten
(1-) Bodem, onderbouw
(2-) Primaire elementen van de bovenbouw

388 **Volume 3**

beginpagina:
eindpagina:

652
1039

omvat:

(3-) Secundaire elementen, afsluitende elementen van de bovenbouw

509 **Volume 4**

beginpagina:
eindpagina:

1040
1548

omvat:

(4-) Afwerking

564 **Volume 5**

beginpagina:
eindpagina:

1549
2112

omvat:

(5-) Technische uitrusting, hoofdzakelijk fluïda

537 **Volume 6**

beginpagina:
eindpagina:

2113
2649

omvat:

(6-) Technische uitrusting, hoofdzakelijk elektrisch
(7-) Vaste inrichting
(8-) Losse inrichting
(9-) Elementen buiten het gebouw, hoger niet genoemde elementen van Tabel 1 (SfB)

(A)

ORGANISATIE, BEHEER

	(A2s)
Honoraria architecten	
69	Actualisering ereloonbarema architecten
71	Oude schaal van erelonen (Norm 2), niet-geïndexeerde schijven
72	Oude schaal van erelonen (Norm 2), geïndexeerde schijven
73	'Vernieuwde' schaal van erelonen, geïndexeerde schijven
74	Geïndexeerde schaal van erelonen - ASPEN Index
	● Onkostenvergoedingen
75	Forfaitaire kosten
75	Kantoorkosten
	● Gerechtelijke opdrachten
75	Gerechtelijke opdrachten
	● Expertises
75	Raming van brand- en andere schade
76	Plaatsbeschrijvingen
76	Waardering van beschadigingen
76	Schatting van eigendommen
77	Raming van huurwaarden
77	Technisch raadgever inzake onteigeningen
	● Diverse prestaties
77	Algemeen
77	Studie van bezonning
77	Studie isolatienorm
77	Muurovername
78	Barema voor het afleveren van kwaliteitsattesten
78	Opmeting van gronden en bouwwerken
78	Aanvraag Commodo & Incommodo
78	Waterpassingen
	● Barema BGHM
	● Nieuwbouw
79	Categorie A1
79	Categorie A2
	● Verbouwwerken
79	Categorie B1
	● Onderhoud en herstelling
79	Categorie C
80	● Constructie van woningen van hetzelfde type
81	● Opeisbaarheid van het honorarium
	● Barema VMH
	● Nieuwbouw
81	Complexiteitsvergoeding
83	Barema A - Woningen
84	Barema A - Garages
	● Herstellingen & Onderhoud
85	Barema B - Herstellingen & Onderhoud
	● Renovatiewerken
86	Barema C - Renovatiewerken
	● Renovatiewerken met functiewijziging
86	Barema D - Renovatiewerken met functiewijziging
	● Vacaties
87	Barema uurvergoedingen

	Honoraria interieurarchitecten	(A2s)
88	Barema	
	● Diverse prestaties	
90	Bijkomende erelonen	
90	Gerechtelijke opdrachten	
	Honoraria landmeter-experten	(A2s)
91	Afpalingen	
91	Muurovername	
92	Onteigeningen	
92	Opmetingen	
93	Plaatsbeschrijvingen	
94	Schattings-expertisen	
95	Stedenbouwkundige attesten	
95	Verkavelingsvergunningen	
96	Onkostennota's	
	Honoraria veiligheidscoördinator	(A2s)
97	Coördinatie in regie	
97	Barema 1 - Ontwerpfase	
98	Barema 2 - Uitvoeringsfase	
98	Barema tussenliggende waarden	
	Honoraria ingenieurs	(A2s)
99	Gerechtelijke opdrachten	
99	Uurbezoldigingen	
100	Indeling klasse van werken	
101	Barema A - Industriële constructies	
102	Barema B - Niet-industriële constructies	
103	Barema E - Technische uitrusting van bouwwerken	
104	Barema I - Infrastructuur	
105	Barema S - Structuren	
	Registratierecht & honoraria notarissen	(A2s)
106	Verkoop uit de hand	
107	Openbare verkoop	
107	Hypotheekvestiging	
108	Hypotheekopheffing	
	Uitgaven, directe en indirecte kosten	(A2s)
110	Rentevoet verwijlntresten	
110	Geschilvergoeding advocatenkosten	
111	Loonfacturatie voor werken in regie	
	Evolutie van de prijsherzieningsindexen	(A2s)
113	ABEX index	
114	Index Consumptie	
115	S-waarden	
117	S-waarden elektriciens	
118	I-waarden	
119	Index bediendensalarissen	
120	Herzieningsindex betonnijverheid	
121	Materiaalkostenindexcijfer	

Prijsnoteringen grondstoffen

(A2s)

128	Steenmaterialen
129	Ferro-metalen
130	Non ferro-metalen
130	Ingevoerd zand en grind
131	Binnenlands zand en grind
132	Hout
133	Bakstenen
133	Betonelementen
133	Isoleerplaten
134	Dakpannen
134	Vezelcement
134	Vloer- en wandtegels
135	Cement
135	Betonproducten
136	Kalk
136	Plastiek grondstoffen
137	Aardolieproducten
137	Trinidad bitumen
137	Geteerde en gebitumeerde roofing
138	Teer voor wegbedekking

(B)

139 **MATERIEEL VOOR BOUWERKZAAMHEDEN**

Beschermingsmaterieel

(B1)

139	Uitrusting voor werfafscherming
139	Tijdelijke werfaccomodatie
140	Uitrusting voor bescherming van materialen
140	Uitrusting voor bescherming van werknemers

Materieel voor tijdelijke constructies/bouwplaatsvoorbereiding

(B2)

● **Materieel voor aanbrengen van palen/damplanken**

● **Werfwegen, tijdelijke uitrusting**

141	Werfwegen
141	Looppaden
141	Toegangen

● **Voorlopige aansluitingen**

142	Riolering
	Elektriciteit
	Communicatie

● **Bekistingen, schoren, steigers**

142	Schroefstutten
142	Schoren
143	Stut Alone
143	Centerschroefstangen
143	Schragen
144	Alu-rolsteigers
144	Kamersteiger
144	Dakkapelsteiger
144	Schoorsteensteiger
145	Stalen gevelsteigers
145	Stalen steiger layher-systeem

● **Materieel voor aanpassing bodemprofiel**

- 146 Bulldozer
- 146 Wiel- en rupslaadschoppen
- 146 Schovels
- 147 Tractor met hydraulische grondkar
- 147 Draglines
- 147 Mini-graafmachines
- 147 Rupsgraafmachine

Transportmaterieel

(B3)

● **Transportmaterieel, voornamelijk horizontaal transport**

- 148 Vrachtwagens
- 148 Aanhangwagens
- 149 Schamelwagens
- 149 Palletwagens
- 149 Trilplaatwagens

● **Transportmaterieel, voornamelijk verticaal transport**

- 150 Takels en dommekrachten
- 150 Ladderliften
- 150 Bouwliften
- 150 Montageliften
- 150 Panneliften
- 150 Plafond- /Gipsplatenliften

● **Kraan op voertuig gemonteerd**

- 151 Mobiele werfkraan

● **Torenkranen**

- 152 Werfkraan

● **Bouwliften**

- 153 Bouwlift
- 153 Knik-hoogwerkers
- 155 Schaar-hoogwerkers
- 156 Hoogwerkers Telescopisch
- 157 Hoogwerkers Spin
- 157 Hoogwerkers op aanhangwagen.xls
- 158 Hoogwerkers op vrachtwagen
- 158 Hoogwerkers met verticale mast
- 162 Mobiele bouwsteigers

● **Hulpstukken voor materieel voor hoofdzakelijk verticaal transport**

- 159 Hijshulpstukken

Materieel voor productie, stockage en zeven

(B4)

- 160 Betonmengers
- 160 Betonstortkubels
- 160 Nadenvuller
- 161 Stortkokers

Materieel voor het bewerken van materialen

(B5)

- 161 Maal- en boormaterieel
- 161 Snij-, zaag en buigmaterieel
- 162 Diamantgereedschap
- 162 Diamantbladen /slijtage

Materieel om te plaatsen, te bestraten en te verdichten

(B6)

● **Bestratingsmaterieel, bevloeringsmaterieel**

- 163 Elektrisch materieel

● **Verdichtingsmaterieel**

- 163 Trilstamper
- 163 Trilplaten

Handwerktuigen

(B7)

- 164 Elektrisch en motorisch materieel
- 164 Persluchtgereedschap

Hulpmaterieel

(B8)

- **Materieel voor energievoorziening, verwarming, verluchting**
- **Elektriciteitsgeneratoren, transformatoren, schakelkasten en elektrisch materieel**
 - 164 Generatoren
 - 165 Schakelkasten
- **Luchtcompressoren**
 - 165 Compressoren
- **Droog- en verwarmingsuitrusting**
 - 166 Bouwdrogers
 - 166 Warmeluchtcanon
 - 167 Warmtestralers
- **Materieel voor waarnemingen, opmetingen**
 - 168 Apparaten
- **Materieel voor schoonmaken**
 - 168 Containers
 - 168 Klein materieel voor schoonmaken

(D)

169 **BOUWACTIVITEITEN**

Bescherming

(D1)

- 169 Werfafsluiting

Bouwplaatsvoorbereiding

(D2)

- **Sloop- en opruimingswerkzaamheden**
 - **Afbraakwerkzaamheden**
 - 169 Gebouwen
 - 169 Massieven
 - 170 Wanden
 - **Vellen en afvoeren van bomen**
 - 170 Lichte bomen
 - 170 Halfzware bomen
 - 170 Zware bomen
 - 170 Uitgraven en afvoeren van stronken
 - 170 Rooien en afvoeren van hagen
 - 170 Rooien en afvoeren van struiken
 - **Opbreken wegverhardingen**
 - 171 Voetpaden
 - 171 Bestrating
- **Grondonderzoek**
 - 171 Verplaatsing toestel + 3 sonderingen
 - 171 Bijkomende sonderingen
 - 171 Geologische sonderingen
 - 171 Boringen

Inhoudsopgave

- **Grondwerken**
- **Graafwerken - mechanisch**
 - 172 Funderings sleuven
 - 172 Riolerings sleuven
 - 172 Rioleringsputten
- **Graafwerken - manueel**
 - 172 Funderings sleuven
 - 172 Riolerings sleuven
 - 172 Rioleringsputten
- **Uitniveleringswerken**
- **Aanaarden, aanvullingen**
 - 173 Funderings sleuven
 - 173 Aanvullingen
- **Ophogen terrein**
 - 173 Zand
 - 173 Grond
- **Bemaling**
 - 173 Open bemaling
 - 173 Bronbemaling

- **Peilen en uitzetten**
 - 174 Peilen
 - 174 Uitzetten

- **Schoor-, stut- en ondervangingswerken**
 - 174 Schoorwerken
 - 174 Ondervangingswerken

- **Tijdelijke aansluitingen**
 - 175 Riolering
 - 176 Elektriciteit
 - 176 Communicatie

- **Reclameborden en dergelijke**
 - 176 Vlaggen
 - 176 Reclameborden
 - 176 Signalisatie

Primaire vormveranderende behandeling van materialen

(D4)

- 176 Frezen
- 176 Kappen
- 177 Zagen

Secundaire vormveranderende behandeling van materialen

(D5)

- 177 Boren in wanden
- 179 Horizontale bodemboringen



(0-)

247

TERREINEN, PROJECTEN

(1-)

249

BODEM, ONDERBOUW

Voorbehouden

(10)

249

Bodem

(11)

Voorbehouden

(12)

Lagen op volle grond, Vloeren op volle grond

(13)

- 250 Uitbreken betonvloer
- 251 Bodemafluiting, zandbed
- 252 Bodemafluiting, stampbeton
- 253 Bodemafluiting, schuimbeton
- 254 Gewapend beton kleine werken
- 255 Gewapend beton, radier - centrale
- 256 Gewapend beton, radier - werf
- 257 Stortbeton
- 259 Systeemvloeren
- 260 Aanvullingen met uitgegraven zand
- 260 Aanvullingen met aangevoerde grond
- 261 Aanvullingen met teelaarde
- 261 Aanvullingen met zavel
- 261 Aanvullingen met gestabiliseerd zand
- 262 Aanvullingen met grind
- 262 Aanvulling met geëxpandeerde kleikorrels
- 263 Vochtwerende vliezen, ondervloer
- 263 Zuiverheidsbeton, kleine hoeveelheden
- 264 Thermische isolatie



Voorbehouden

(14)

Voorbehouden

(15)

Funderingen, Keermuren

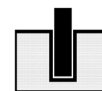
(16)

- 265 Gewapend beton kleine werken
- 267 Gewapend beton, grondkerende wanden -stortbak / wapening 70kg/m³
- 268 Gewapend beton, grondkerende wanden -stortbak / wapening 100kg/m³
- 268 Gewapend beton, grondkerende wanden -stortbak / wapening 130kg/m³
- 269 Gewapend beton, grondkerende wanden -pomp / wapening 70kg/m³
- 270 Gewapend beton, grondkerende wanden -pomp / wapening 100kg/m³
- 270 Gewapend beton, grondkerende wanden -pomp / wapening 130kg/m³
- 272 Rechthoekige funderingsbalken
- 274 Rechthoekige funderingsbalken, met randsparring
- 276 Funderingszolen
- 277 Funderingen op putten
- 277 Aardingselektrode
- 277 Aarding
- 277 Mechanische bescherming
- 278 Cementering
- 278 Beraping



Paalfunderingen, Damplanken (17)

278	Damplanken
279	Stortbeton
279	Geboorde palen
282	Geheide palen, prefab beton
283	Geheide palen, stalen buizen

**Hoger niet genoemde elementen van (1-) (18)****Hulpstukken en onderdelen voor elementen van (1-) (19)**

285	Wapening, staven
287	Wapening, netten

(2-)**289 PRIMAIRE ELEMENTEN VAN DE BOVENBOUW****Buitenwanden (21)**

289	Slopen van betonwanden
290	Gewapend beton, kleine werken
291	Stortbeton
292	Slopen van buitenwanden in betonblokken
293	Slopen van buitenwanden in metselwerk
294	Architecturaal prefab beton
●	Niet-dragende buitenwanden
295	Glasblokken
297	Beton, kleine werken
296	Slopen van puien/structural glazing
297	Structural glazing
297	Aluminium bekleding

**Binnenwanden (22)**

●	Dragende binnenwanden
299	Slopen van betonwanden
301	Wanden in gewapend beton - centrale / stortbak - wapening 70 kg/m ³
302	Wanden in gewapend beton - centrale / stortbak - wapening 100 kg/m ³
302	Wanden in gewapend beton - centrale / stortbak - wapening 130 kg/m ³
303	Wanden in gewapend beton - centrale / pomp - wapening 70 kg/m ³
303	Wanden in gewapend beton - centrale / pomp - wapening 100 kg/m ³
304	Wanden in gewapend beton - centrale / pomp - wapening 130 kg/m ³
●	Gemetste blokken en stenen
305	Slopen van binnenwanden in betonblokken
306	Slopen van binnenwanden in metselwerk
307	Maken van openingen in wanden in betonblokken
307	Maken van openingen in wanden in metselwerk
308	Maken van openingen in wanden in gipsblokken
309	Samenvattende lijst gemetste blokken en stenen
313	Kalkzandsteen holle metselblokken
319	Volle grindbetonblokken
328	Holle grindbetonblokken
336	Volle blokken in geëxpandeerde klei
338	Holle blokken in geëxpandeerde klei
342	Vertande blokken in geëxpandeerde klei
343	Lichtgewicht baksteen

